

Niederschrift Nr. 4/2016

über die Sitzung des **Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschusses** der Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal am Mittwoch, dem 7. September 2016, Rathaus Nieder-Ramstadt

Anwesende:

1. Die Ausschussmitglieder : Herr Seiler, Frau Breyer, Herr Heymann, Herr Dr. Dilcher, Herr Muth und Herr Fujara
Entschuldigt fehlt : Frau Neunhoeffer, dafür Herr Hölscher
Herr Strippel, dafür Herr Zwickler
Frau Diekmann, dafür Herr Ostertag
2. Sonstige Gemeindevertreter (zuhörende Teilnehmer) : Herr Strippel (ab 19.37 Uhr), Herr Bernhardt
3. Vom Gemeindevorstand : Frau Bgm. Dr. Mannes sowie die Beig. Herr Wojahn, Herr Guglielmi und Herr Schwedhelm
4. Von der Verwaltung : Frau Haeseler
5. Als Schriftführerin : Frau Hummel

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Vorsitzender Seiler eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Auf die Frage nach Änderungs- oder Ergänzungswünschen zur Tagesordnung stellt Frau Breyer für die antragstellende SPD-Fraktion den Antrag zur Geschäftsordnung, den TOP 2, Drucks. 55/2016, von der heutigen Tagesordnung abzusetzen, da der Antrag - wie in der Sitzung des Sport-, Kultur- und Sozialausschusses beschlossen - bis zu fraktionsinternen Beratungen im Geschäftsgang verbleibt und erst in der nächsten Sitzung aufgerufen werden soll.

Dagegen wird nicht gesprochen.

Auf Frage nach weiteren Änderungs- oder Ergänzungswünschen zur Tagesordnung solche nicht bekannt. Somit wird diese in der nunmehr vorliegenden Fassung als angenommen festgestellt.

Zu TOP 1 Beraten und Fassen einer Beschlussempfehlung –~~über den Haupt- und Finanzausschuss~~– für die Gemeindevertretung zum Antrag des Gemeindevorstandes vom 21.06.2016 wegen Ertüchtigung des Bauhofgeländes und hier Grundsatzbeschluss zur Umsetzung der stufenweisen Ertüchtigung des Bauhofes auf dem bestehenden Gelände in der Nieder-Beerbacher Straße, beginnend 2016

Drucks.: 39/2016

Aktz.: 93

Vorsitzender Seiler begrüßt zu diesem TOP Herrn Schönrock vom Büro Golückes Ingenieure sowie Herrn Bullermann vom Büro Umweltplanung Bullermann Schneble GmbH.

Nach Erläuterungen der Verwaltung und verschiedenen Wortmeldungen bittet Herr Muth in der Niederschrift festzuhalten, dass auch nach alternativen Standorten gesucht werden soll.

Frau Bgm. Dr. Mannes bittet darum, in der Niederschrift festzuhalten, dass dies nicht Beschlusslage in der Gemeindevertretung war.

Nach weiteren Wortmeldungen und beantworten von Fragen durch die Herren Schönrock und Bullermann sowie der Verwaltung stellt Herr Hölscher für die CDU-Fraktion einen Ergänzungsantrag.

Nach weiteren Wortmeldungen stellt Herr Ostertag für die Fraktion Die Mühltaler den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste. Dagegen wird nicht gesprochen.

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt Vorsitzender Seiler zunächst über den Ergänzungsantrag der CDU-Fraktion abstimmen.

In der Abstimmung lehnt der Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschuss den Antrag mehrheitlich (4 Ja-Stimmen bei 5 Gegenstimmen) ab.

Anmerkung:

Der Antrag hatte folgenden Wortlaut:

„4. Der Verbleib bzw. Umzug des Wertstoffhofes wird zu einem späteren Zeitpunkt separat beraten und beschlossen.“

Danach lässt Vorsitzender Seiler über die eigentliche Drucks. 39/2016 abstimmen.

In der Abstimmung lehnt der Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschuss die Drucks. 39/2016 mehrheitlich (2 Ja-Stimmen bei 5 Gegenstimmen und 2 Stimmenthaltungen) ab.

Anmerkung:

Die Drucks. 39/2016 hatte folgenden Wortlaut:

- „1. Das vorhandene Bauhofgelände in der Nieder-Beerbacher Straße (Bauhof und Wasserwerk) soll im Grundsatz (Kerngelände) auch zukünftig an dieser Stelle bestehen bleiben.*
- 2. Die Gebäude werden in den nächsten Jahren - beginnend 2016 - stufenweise ertüchtigt und saniert gemäß Stufenplan der Bauverwaltung. Dabei ist auch der Abbruch sowie Neuerrichtung einzelner Gebäude / Gebäudeteile vorgesehen.*
- 3. Die notwendigen Haushaltsmittel - in 2016 sind 480 TSD € als Kostenrahmen für Abschnitt 1 vorgesehen - werden nach Erfordernis sukzessive eingeplant und bereitgestellt. Im Haushalt 2017 sind die Mittel für den Sozialtrakt einzustellen.“*

Zu TOP 2 Beraten und Fassen einer Beschlussempfehlung für die Gemeindevertretung - unter Berücksichtigung der Empfehlung des Sport-, Kultur- und Sozialausschusses vom 30.08.2016 - zum Antrag der SPD-Fraktion vom 28.06.2016 wegen grundsätzlicher Festlegung über eine prozentuale Berücksichtigung von bezahlbarem und sozialem Wohnungsbau bei Bauvorhaben mit Bebauungsplan

Drucks.: 55/2016

Aktz.: 41/64

- a b g e s e t z t -

Zu TOP 3 Beraten und Fassen einer Beschlussempfehlung ~~- über den Haupt- und Finanzausschuss -~~ für die Gemeindevertretung zum Antrag der Fraktion DIE LINKE vom 22.08.2016 wegen Sicherungsmaßnahmen für Fußgänger und Radfahrer an der Alten Dieburger Straße südlich der Einmündung der Straße Am Klingenteich

Drucks.: 57/2016

Aktz.: 121

Auf die per E-Mail und als Tischvorlage verteilte Stellungnahme des Ausländerbeirates und des Ortsbeirates Trautheim sowie die Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses aus seiner gestrigen Sitzung, wonach die Drucks. 57/2016 im Geschäftsgang belassen bzw. bis zur nächsten GVE-Sitzung zurückgestellt wurde, wird verwiesen.

Herr Fujara begründet den Antrag für die antragstellende Fraktion.

Nach verschiedenen Wortmeldungen bringt Frau Breyer als weitere Argumentation, dass eine Beleuchtung als Sicherungsmaßnahme für Fußgänger dringend erforderlich ist, dass auch 10 Kinder, die zum Bus nach Eberstadt laufen, diesen Weg nutzen.

Im Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschuss besteht Einvernahme, dass die Drucks. 57/2016 im Geschäftsgang bleibt.

Zu TOP 4 Beraten und Fassen einer Beschlussempfehlung ~~- über den Haupt- und Finanzausschuss -~~ für die Gemeindevertretung zum Antrag der Fraktion FUCHS vom 23.08.2016 wegen Bürgerbeteiligung bei der Stadtentwicklung

Drucks.: 62/2016

Aktz.: 614

Auf die per E-Mail und als Tischvorlage verteilte Empfehlung des Haupt- und Finanzausschusses wird verwiesen.

Herr Zwickler begründet den Antrag für die antragstellende Fraktion.

Nach verschiedenen Wortmeldungen stellt Herr Hölscher für die CDU-Fraktion den Antrag zur Geschäftsordnung auf Schluss der Rednerliste.

Herr Zwickler spricht dagegen. Vorsitzender Seiler lässt daher über den Antrag abstimmen.

Der Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschuss fasst einstimmig (8 Ja-Stimmen bei 1 Stimmenthaltung) folgenden

B e s c h l u s s

Die Rednerliste wird geschlossen.

Nach Abarbeitung der Rednerliste lässt der Vorsitzende über die Drucks. 62/2016 abstimmen.

In der Abstimmung lehnt der Umwelt-, Entwicklungs- und Bauausschuss die Drucks. 62/2016 mehrheitlich (4 Ja-Stimmen bei 5 Gegenstimmen) ab.

Anmerkung:

Der Antrag hatte folgenden Wortlaut:

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Mühlthal beschließt, dem Gemeindevorstand der Gemeinde Mühlthal aufzugeben, einen Bürgerentscheid mit folgender Fragestellung durchzuführen: "Soll die Ausweisung von Baugebieten so erfolgen, dass dadurch innerhalb von fünf Jahren die Einwohnerzahl des jeweils betroffenen Ortsteils um nicht mehr als fünf Prozent steigt?" Der Bürgerentscheid wird i. S. d. § 8b Abs. 3 S. 2 HGO wie folgt begründet: "Nach Auffassung der antragstellenden Fraktion FUCHS übersteigt ein Bevölkerungszuwachs durch neue Baugebiete von mehr als fünf Prozent in fünf Jahren die Möglichkeiten, die die Infrastruktur der Gemeinde Mühlthal zulässt. Mit einer nicht notwendigen Ausweisung darüber hinaus gehender Baulandflächen ist nach Meinung der Antragstellerin überdies eine zu schnelle Bevölkerungszunahme verbunden, die auch die gewachsene Sozialstruktur innerhalb der betroffenen Ortsteile beeinträchtigt."

Zu TOP 5 Mitteilungen/Anfragen

Auf Frage werden keine Wortmeldungen bekannt.

Sitzungsende: 21.34 Uhr

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

.....

.....